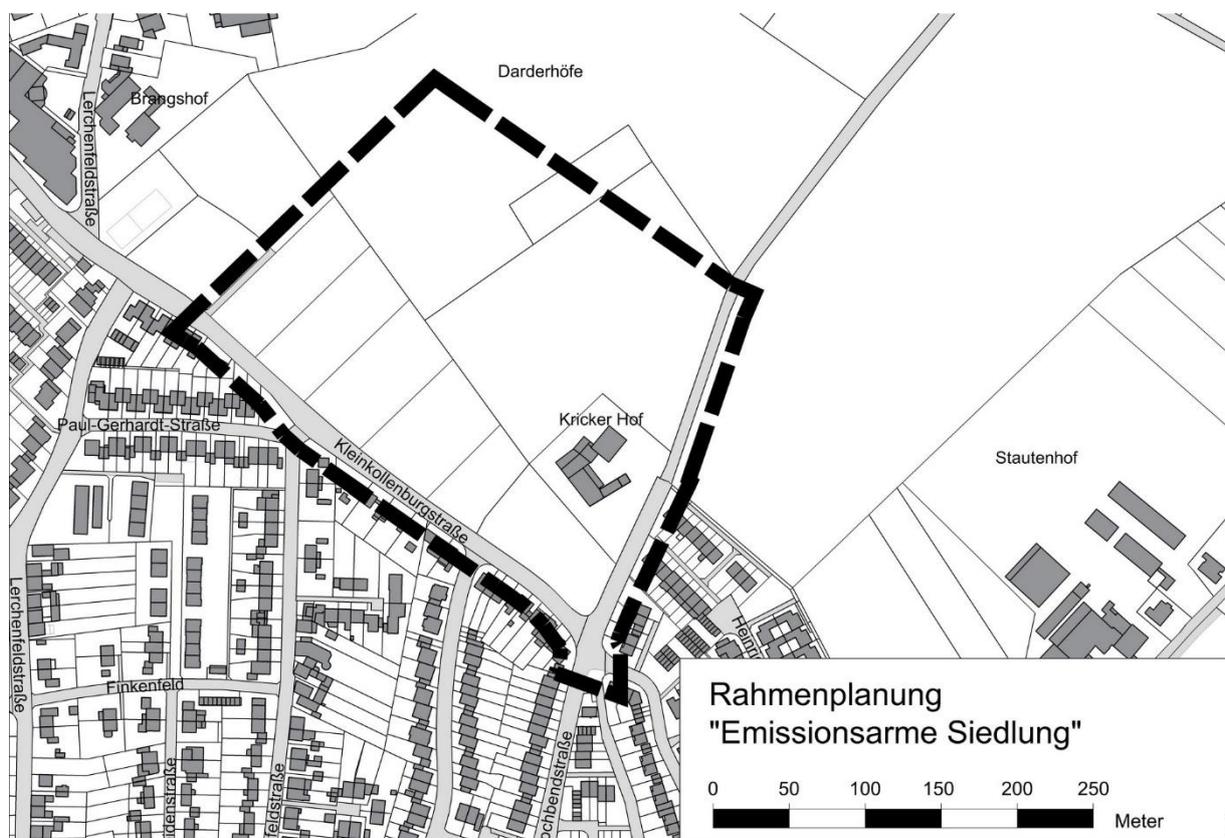


Rahmenplanung zur „emissionsarmen Siedlung“ in Willich-Anrath hier: Öffentlichkeitsbeteiligung zu Entwurfsvarianten

Der Planungsausschuss der Stadt Willich hat in der Sitzung am 15.06.2021 den Beschluss gefasst, die Verwaltung damit zu beauftragen, eine Öffentlichkeitsbeteiligung auf Grundlage der drei vorgestellten Entwurfsvarianten zur „emissionsarmen Siedlung“ durchzuführen.

Der Bereich der Rahmenplanung für die „emissionsarme Siedlung“ erstreckt sich (in der flächenmäßig größten Variante) auf folgendes Gebiet:



Es ist beabsichtigt, auf der derzeit landwirtschaftlich genutzten Fläche eine emissionsarme Wohnsiedlung zu entwickeln. Das hierfür mit der Rahmenplanung beauftragte Planungsbüro „MUST Städtebau GmbH“ hat hierzu drei mögliche Entwurfsvarianten entwickelt.

Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Entwurfsvarianten der Rahmenplanung liegen in der Zeit von

Freitag, 02.07.2021 – Montag, 19.07.2021

im Geschäftsbereich Stadtplanung der Stadt Willich, Technisches Rathaus, Rothweg 2, in

47877 Willich, im Foyer des Erdgeschosses, wie folgt zur Einsicht öffentlich aus:

Montags bis freitags von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr,
zusätzlich mittwochs von 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr,
und nach telefonischer Terminabstimmung.

Zudem besteht die Möglichkeit sich auch bereits im Vorfeld der Auslegung über die Entwurfsvarianten der Rahmenplanung zur „emissionsarmen Siedlung“ zu informieren. Die entsprechenden Unterlagen der Öffentlichkeitsbeteiligung stehen daher bereits ab dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zur Einsichtnahme bereit.

Die Auslegung findet im Foyer des Erdgeschosses vor den Räumen 015, 016, 017 statt. Die drei Entwurfsvarianten werden so angebracht, dass sie auch bereits von außen gut einsehbar sind. Die vollständigen Unterlagen sind dann im Foyer einzusehen. Innerhalb des Gebäudes sind die geltenden Corona-Schutzbestimmungen (u.a. Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes) zu beachten.

Sollte es im Auslegungszeitraum zu coronabedingten Einschränkungen der Zugänglichkeit zu den Dienstgebäuden der Stadt Willich kommen, wird um telefonische Voranmeldung unter der Nummer 02156-949 256 gebeten.

Zudem sind alle Unterlagen der Öffentlichkeitsbeteiligung im genannten Zeitraum ebenfalls im Internet unter

<https://www.stadt-willich.de/stadtplanung>

zur Einsichtnahme eingestellt. Hier können Sie online die gleichen Informationen erhalten.

Für Rückfragen und persönliche Einzelgespräche zu den ausliegenden Unterlagen können Sie sich gerne telefonisch an den zuständigen Planer Herr Heinrich unter 02154-949 371 wenden.

Während der Auslegungsfrist können gemäß § 3 Abs. 1 BauGB Äußerungen zur Rahmenplanung schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der o.g. Dienststelle abgegeben werden. Äußerungen können darüber hinaus auch per E-Mail an stadtplanung@stadt-willich.de gesendet werden.

Über Äußerungen beschließt der Rat der Stadt Willich.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Äußerungen bei der Beschlussfassung über die Rahmenplanung unberücksichtigt bleiben können.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass die zur Rahmenplanung abgegebenen Äußerungen gegebenenfalls auch im Sinne einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) für die anschließenden Bauleitplanverfahren behandelt werden.

Willich, 16.06.2021

Gez. Pakusch
Bürgermeister