



GRUNDSTÜCKSGESELLSCHAFT
DER STADT WILLICH MBH

Bewertungsmatrix	
KATEGORIE	
I Leistung	
	Höhe des Gebotes
	Erfahrung mit Vorhaben dieser Größenordnung
	Regionale Verwurzelung
	Gewichtung: 20%
II Ökologie	
	Energetisches Konzept
	Innovative Inhalte
	Grüneinbindung
	Gewichtung: 10%
III Städtebau/ Architektur	
	Materialgerechtigkeit
	Grundrissqualität
	Einfügung in die Umgebung/ Fassadengestaltung
	Umsetzungsplanung
	Gewichtung: 35%
IV Gemeinwohl	
	Wohnungsmix
	Anteil günstiger Wohnungen
	Beitrag zur sozialen Infrastruktur
	Gewichtung: 20%
V Gewerbe	
	Branchenmix
	Beitrag zur Zentralität des Standortes
	Feste Ankermieter
	Gewichtung: 15%